

**Vrångabäckens Samfällighetsförening**  
**Org nr 716442-1260**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2019-05-01--2020-04-30**

Styrelsen för Vrångabäckens Samfällighetsförening, org.nr. 716442-1260 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019-05-01--2020-04-30.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7
Underskrifter	8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Vrångabäckens Samfällighetsförening

Org nr 716442-1260

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamhetsåret

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit fyra protokollförda sammanträden. Löpande information har även skickats ut i mail eller brev till medlemmarna.

Styrelsen har också haft kontakt med Vivab som begärt besked om det finns gäststugor med toalett och pentry inom föreningens stugområde. En inventering har genomförts i form av en enkätundersökning.

I föreningens tre sophus har sopkärnen utökats med fler behållare för återvinning av faktorer för glas, metall, kartong och papper. Intervallerna för tömning har också justerats.

Styrelsen har flera gånger diskuterat lösningar för att komma tillrätta med problem avseende vattensamlingar som uppstår på olika ställen i samband med regnväder. Det finns beslut om uppgrusning på parkeringsytor, men det har inte genomförts ännu. Klagomål om parkeringsproblem vid översvämningar har också vidarebefodrats till Apelvikens Vägförening för åtgärder.

I samband med att Markägarföreningen etablerat ett nytt kundförhållande med Varbergs Sparbank, så har även Samfällighetsföreningen av praktiska skäl bytt till Varbergs Sparbank för föreningens ekonomi.

### Styrelse och förtroendevalda

#### *Ordinarie ledamöter*

Anders Larsson

Anders Nilsson

Johnny Svenningsson

Bertil Lengberg

Johan Carlén

#### *Suppleanter*

Martin Reinholdsson

Per Sahlberg

Per-Olof Helgesson

#### *Revisorer*

Johan Wikander

Martin Andersson

#### *Revisorssuppleant*

Marie Wikander

#### *Valberedning*

Patrik Berndt

Lars-Ove Andreasson

**Vrångabäckens Samfällighetsförening**  
Org nr 716442-1260

**Förändringar i eget kapital**

	<b>Balanserade vinstmedel</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	279 140	-17 426
Disposition enligt årsmöte	-17 426	17 426
Årets resultat	<hr/>	<hr/> 20 865
Belopp vid årets utgång	261 714	20 865

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserade vinstmedel	261 714
Årets resultat	<hr/> 20 865
	282 579

Förslag till vinstdisposition:

Balanseras i ny räkning	<hr/> 282 579
	282 579

Beträffande samfällighetens resultat i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Vrångabäckens Samfällighetsförening**  
Org.nr 716442-1260

<b>Resultaträkning</b>	<b>2019-05-01 2020-04-30</b>	<b>2018-05-01 2019-04-30</b>
	Not	
<b>Rörelseintäkter</b>		
Medlemsavgifter	352 800	352 800
Medlemsavgifter, extra	12 000	13 500
Övriga intäkter	3 700	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>368 500</b>	<b>366 300</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
El	-4 931	-5 002
Vatten	-174 366	-165 052
Renhållning	-76 193	-72 028
Reparation och underhåll	-25 574	-78 674
Försäkring	-2 689	-3 124
Telefon	-1 000	-1 000
Porto	-1 051	-808
Arvoden styrelse och revisorer	-27 878	-26 915
Övriga kostnader	-5 057	-2 298
Avskrivningar av anläggnings- tillgångar	-29 115	-29 115
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-347 854</b>	<b>-384 016</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>20 646</b>	<b>-17 716</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	219	290
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>219</b>	<b>290</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>20 865</b>	<b>-17 426</b>

**Vrångabäckens Samfällighetsförening**  
Org.nr 716442-1260

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2020-04-30</b>	<b>2019-04-30</b>
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>2 806 830</u>	<u>2 835 945</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 806 830</b>	<b>2 835 945</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>3 354</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 354</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel</b>			
Bank		<u>534 095</u>	<u>534 831</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>534 095</b>	<b>534 831</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>537 449</b>	<b>534 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 344 279</b>	<b>3 370 776</b>

**Vrångabäckens Samfällighetsförening**  
Org.nr 716442-1260

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2020-04-30</b>	<b>2019-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
	Not	
<b>Eget kapital</b>		
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserade vinstmedel	261 714	279 140
Årets resultat	20 865	-17 426
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<u>282 579</u>	<u>261 714</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Anslutningsavgifter	<u>2 975 000</u>	<u>2 975 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<u>2 975 000</u>	<u>2 975 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	11 200	0
Upplupna kostnader	3 <u>75 500</u>	<u>134 062</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>86 700</u>	<u>134 062</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 344 279</b>	<b>3 370 776</b>

**Vrångabäckens Samfällighetsförening**  
Org.nr 716442-1260

**NOTER**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Upplupna kostnader till balansräkningen**

**Not 2 Materiella anläggningstillgångar**

	2019-04-30	2019-04-30
<i>Anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärden	2 911 460	2 911 460
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 911 460</u>	<u>2 911 460</u>
 <i>Avskrivningar</i>		
Ingående avskrivningar	75 515	46 400
Årets avskrivning	29 115	29 115
	<u>104 630</u>	<u>75 515</u>
 <b>Bokfört värde</b>	<b>2 806 830</b>	<b>2 835 945</b>

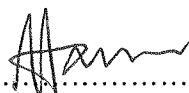
**Not 3 Upplupna kostnader**

Vivab	VA o renhållning	75 500	71 929
Comfort	Byte av VA-mätare	0	62 133
		<u>75 500</u>	<u>134 062</u>

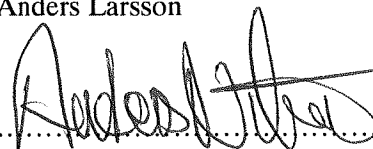
**Vrångabäckens Samfällighetsförening**  
Org.nr 716442-1260

**Underskrifter**

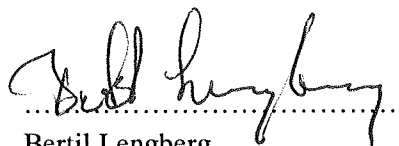
Varberg 2020-06-07



.....  
Anders Larsson



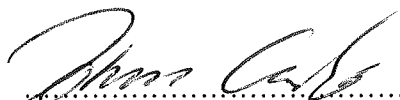
.....  
Anders Nilsson



.....  
Bertil Lengberg



.....  
Jonny Sveringsson



.....  
Johan Carlén