

Protokoll fört vid föreningsstämma för Vrångabäckens Markägare, ek. förening

Tid: Söndag den 16 juli 2017, kl 12.15 – 13.00

Plats: Föreningsstugan, Varberg.

Närvarande: Från styrelsen Bertil Lengberg och Johnny Svenningsson, samt knappa 20-talet medlemmar i markägarföreningen.

§1 Förteckning över närvarande medlemmar.

Deltagarförteckning upprättas genom namnunderskrift på adressförteckning som bifogas detta protokoll

§2 Val av ordförande

I frånvaro av ordinarie ordförande (p g a sjukdom) öppnas årsstämman av Bertil Lengberg, som också utses till ordförande för stämman.

§3 Anmälan av protokollförare

Ordföranden vid föreningsstämman anmäler Johnny Svenningsson som val av protokollförare.

§4 Val av justerare/rösträknare

Lars-Göran Karlsson och Ingmar Alfredsson väljs till justerare.

§5 Kallelse till stämman

Kallelse till föreningsstämman har skett genom utskick av mail och brev inom föreskriven tidsram på 2 - 6 veckor.

§6 – §10 Utgår

Pågående verksamhetsperiod är ej avslutad och årsredovisning samt ekonomiskt bokslut kan sålunda ej lämnas.

§11 Arvoden

Föreningsstämman beslutar om följande arvoden till styrelse och revisorer

Ordförande, sekreterare och kassör 15 000:- /person.

Styrelseledamöter 5 000:- /person.

Styrelsesuppleant 1 000:- /person.

Reviderande revisor 1 500:- /person

Johan Wikander förslår att arvoden till förtroendevalda i fortsättningen ska beräknas enligt samma modell som gäller för Vrångabäckens Samfällighetsförening, dvs anges som procentsatser baserade på gällande basbelopp.

§12 Arrende och övriga avgifter

Föreningsstämman beslutar om följande avgifter i föreningen

Arrendeavgiften är redan förhandlad i arrendenämnden

Medlemsavgift 1 000:-

Administrativ avgift vid överlåtelse/förvärv 3 000:-, vid överlåtelse genom arv 0:-

Administrativ avgift vid pantsättning 3 000:-

§13 Val av styrelse

Till ordinarie styrelseledamöter för en tid av ett år väljs Anders Larsson och Anders Nilsson. Till ordinarie ledamöter för två år väljs Johnny Svenningsson och Bertil Lengberg. Till styrelsesuppleanter för ett år utses Per Sahlberg och Martin Reinholdsson. Anders Larsson kvarstår som ordförande genom tidigare val, styrelsen konstitueras i övrigt vid kommande styrelsemöte.

§14 Val av revisorer

Mot bakgrund av att verksamheten i den ekonomiska föreningen omfattar stora belopp föreslår Johan Wikander att föreningen bör ha två ordinarie revisorer och en revisorssuppleant. Till revisorer väljs därefter Johan Wikander och Martin Andersson, samt Marie Wikander som revisorssuppleant.

§15 Val av valberedning

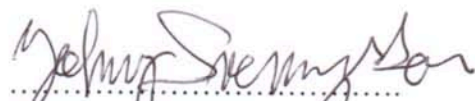
Till valberedning väljs Patrik Berndt och Claes Boberg

§16 Övriga ärenden

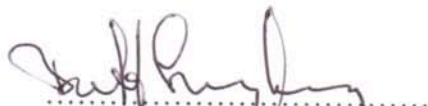
Bertil Lengberg och Johnny Svenningsson informerar om att föreningen från Varbergs kommun har fått ett utkast till avtal om inköp av arrendemark. Inköpspriset är det samma som kommunen tidigare angett i förhandlingar, dvs 16 800 000 kr. Som tillträdesdag föreslås 2018-02-01. Enligt förslaget ska köparen, dvs föreningen, betala för den lantmäteriförrättningen som krävs för fastighetsbildning, samt stämpelskatt för fastigheten.

Föreningen uppmanas att återkomma med synpunkter på förslaget, som dock ännu inte har diskuterats inom styrelsen. När det gäller fastighetsbildningen söker föreningen stöd hos Bengt Bengtsson som sakkunnig.

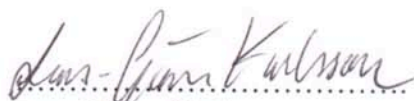
Vid protokollet


.....
Johnny Svenningsson

Mötesordförande


.....
Bertil Lengberg

Justeras


.....
Lars-Göran Karlsson


.....
Ingemar Alfredsson