

Vrångabäckens Samfällighetsförening

170716

Sida 1 (3)

Protokoll fört vid årsstämma för Vrångabäckens Samfällighetsförening

Plats: Föreningsstugan, Apelviken

Tid: Söndagen den 16 juli 2017, kl 11.00 – 12.15

Närvarande: Från styrelsen Bertil Lengberg, Per-Olof Helgesson, Barbro West-Pekonen, Johnny Svenningsson, samt 20-talet föreningsmedlemmar.

§ 1

Val av ordförande I frånvaro av ordinarie ordförande (p g a sjukdom) öppnas årsstämman av Bertil Lengberg, som också utses till ordförande för stämman.

§ 2

Val av sekreterare Till sekreterare väljs Johnny Svenningsson.

§ 3

Justeringsmän/rösträknare. Till justeringsmän, tillika rösträknare, väljs Lars-Göran Karlsson och Ingemar Alfredsson.

§ 4

Verksamhet och revision Styrelsens förslag till verksamhets- och förvaltningsberättelse för 2016 godkänns att läggas till handlingarna. Årets ekonomiska resultat innebär en förlust/underskott med 88 848 kr.
Revisorerna har granskat bokslut och räkenskaper, samt styrelsens förvaltning och tillstyrker att balans- och resultaträkning fastställs, att 2016 års underskott förs till ny räkning i 2017 års verksamhet, samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2016.
Diskussionen kring budgetresultatet kretsade kring kostnaderna för vatten samt farhågor om framtida problem med ledningsnätet. Bl a efterfrågas om det finns någon underhållsplan och avsättningar för underhåll i budget.

§ 5

Ansvarsfrihet Årsstämman beslutar bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016.

§ 6

Framställningar/motioner Årsstämman godkänner styrelsens förslag till förändring av samfällighetens stadgar. Syftet är att förkorta tiden mellan avslutat verksamhetsår och beslutande årsstämma, samt att skapa större likformighet i regelverken för samfällighetsföreningen och den nybildade ekonomiska föreningen.
Förändringarna innebär bl a att föreningens räkenskapsperiod i fortsättningen omfattar tiden 1 maj – 30 april, i stället för kalenderår.
Stämman godkänner även ändring av praxis för utbetalning av ersättning till förtroendevalda för att dessa ska bokföras under rätt räkenskapsperiod.
Förändringarna redovisas separat i bilaga till detta protokoll.

Forts.

	§ 7
Arvoden och ersättningar	<p>Stämman beslutar att arvoden och ersättningar till förtroendevalda likt tidigare ska beräknas med utgångspunkt från gällande basbelopp, vilket ger en automatisk anpassning till den allmänna kostnadsutvecklingen:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Ordförande, kassör och sekreterare ersätts vardera med 11 procent av ett basbelopp. För styrelsen utgår även 1 000 kr i telefonersättning.b) Revisorerna ersätts med vardera 2 procent av ett basbelopp.c) Mötesersättning utgår med 0,25 procent av ett basbelopp per timma till förtroendevald som deltar i styrelsens sammanträden.d) Reseersättning utgår enligt statliga normer.
	§ 8
Budget 2018	<p>Årsstämman godkänner styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för nästa verksamhetsperiod.</p> <p>Beslutet om stadgeförändring i §6 betyder i praktiken att den nu pågående verksamhetsperioden 2017 kan förlängas med ytterligare fyra månader till den 30 april 2018.</p> <p>Inkomster och utgifter balanserar efter förlängning på 410 200 kr för hela perioden. Förslaget baseras på en avgift med 3 300 kr per stuga för 2017 som redan är inbetalt, samt en tillkommande avgift på 1400 kr för 4 månader 2018. De fastboende har betalat 1500 kr ytterligare i frivillig tilläggsavgift för 2017 och föreslås betala ytterligare 500 kr i tillägg för del av 2018. Enligt debiteringslängden ingår 85 enheter i samfälligheten.</p>
	§ 9
Val av ordförande/styrelse	<p>Till ordförande i föreningen för ett år utses Anders Larsson och till styrelseledamöter för två år väljs Johnny Svenningsson, Bertil Lengberg, samt Johan Carlén. Kvarstående i styrelsen från tidigare val är Anders Larsson och Anders Nilsson.</p> <p>Till styrelsesuppleanter för ett år väljs Martin Reinholdsson, Per Sahlberg och Per-Olof Helgesson.</p>
	§ 10
Val av revisor/suppleant	<p>Till revisorer för ett år väljs Johan Wikander och Martin Andersson, samt till revisorssuppleant för ett år Marie Wikander.</p>
	§ 11
Val av valberedning	<p>Till ledamöter i valberedningen väljs Claes Boberg och Patrik Berndt.</p>
	§ 12
Övriga frågor - arbetsdag	<p>Några snickarkunniga medlemmar har på frivillig basis rustat upp föreningens tre sophus under början av sommaren. Tryckimpregnerade brädor som bättre kan stå emot regn och stänk från marken har monterats i väggarnas underkant. Dåliga panelbrädor och annat trävirke har också bytts ut.</p>

På årsstämman diskuteras att utlysa en allmän arbetsdag där alla medlemmar uppmanas att hjälpas åt med målning av sophusen och även arbete med spelplanen. Det visar sig dock svårt att hitta en lämplig dag som passar alla. Dessutom behöver målning av väggar föregås av tvättning och hinna torka före målning.

Resultatet av diskussionerna blir i stället att några medlemmar utfäster sig för att ta ansvar för de jobb som behöver göras och försöka engagera grannar att hjälpa till. Martin Jendman lovar att bistå med inköp av verktyg, tvättmedel och målarfärg för alla sophus.


§ 13

Stämmoprotokoll

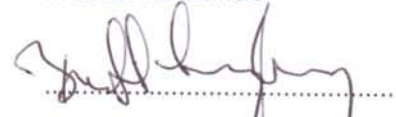
Stämmoprotokollet ska finnas tillgängligt på anslagstavlan i soprummen inom fyra veckor.

I samband med avslutning av årsstämman överlämnar Johnny Svenningsson en blomma till avgående kassören Barbro West-Pekonen som tack och bevis på uppskattning av hennes jobb inom samfällighetsföreningen.

Vid protokollet


.....
Johnny Svenningsson

Mötesordförande


.....
Bertil Lengberg

Justeras


.....
Lars-Göran Karlsson


.....
Ingemar Alfredsson

Bilaga till årsmötesprotokoll

Följande förslag till förändringar i samfällighetsföreningens stadgar godkändes vid årsmöte för Vrångabäckens samfällighetsförening 2017-07-16

Tidigare formulering

- § 5
Styrelsens säte,
sammansättning
- För föreningen ska finnas en styrelse med säte i Varbergs kommun. Styrelsen ska bestå av 5 ledamöter och 3 suppleanter.
- § 10
Revision
- För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 1 suppleant.
Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma
- § 11
Räkenskapsperiod
- Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari – 31 december

Ny formulering efter stadgeändringar

- § 5
Styrelsens säte,
sammansättning
- För föreningen ska finnas en styrelse med säte i Varbergs kommun. Styrelsen ska bestå av lägst 3 och högst 6 ledamöter, samt lägst 1 och högst 3 suppleanter.
- § 10
Revision
- För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse lägst 1 och högst 2 revisorer och lägst 1 suppleant
Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma
- § 11
Räkenskapsperiod
- Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 maj – 30 april

Praxis för beslut om ersättning


Tidigare praxis angående beslut och tidpunkt för utbetalning av ersättning till styrelse och revisorer föreslås förändras.

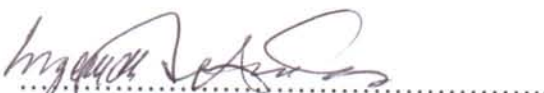
När årsstämman beslutar om ersättningarna för förtroendevalda bör detta avse pågående räkenskapsperiod så att kostnaderna belastar rätt period och rätt bokslut.

Tidigare beslutsordning och tillämpning innebär i praktiken att årsstämman först godkänner ett regelrätt bokslut för ett räkenskapsår och och strax senare fattar beslut om ersättningar som rätteligen skulle funnits bland utgifterna och redovisats i det bokslut som just lagts till handlingarna.

Någon ändring av stadgar behövs ej, bara ändring av praxis

Justeras


Lars-Göran Karlsson


Ingemar Alfredsson